



ALMT
Assembleia Legislativa

Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
SECRETARIA PARLAMENTAR DA MESA DIRETORA
NÚCLEO AMBIENTAL E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e
Regularização Fundiária

20ª LEGISLATURA – 01/02/2023 A 31/01/2027

SPMD/NADE

FLS. 269

RUB. Lu

CHECKLIST

RESOLUÇÃO Nº 003/2007 - "Altera a Alínea A, do Inciso IV, da Norma de Serviço nº 002 de 30 de Setembro de 2002".

REQUERENTES:	MÁRCIO ALVES PUGA PROCESSO: INTERMAT- PRO-2022/04861 FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III
--------------	---

MUNICÍPIO:	Área total para Regularização: de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares) localizada no Município de Nossa Senhora do Livramento - MT.
------------	--

PROTOCOLO: 7725/2025	PROCESSO: 2302/2025	DATA: 09/07/2025	O.S.: 535/2025
----------------------	---------------------	------------------	----------------

I - DA HABILITAÇÃO	Folha(s)
1 - RG e CPF do Interessado;	09 e 11
2 - Matrícula Adquirida pelo Estado de Mato Grosso;	231 a 232
3 - Autos de Medição Georreferenciado, nos formatos analógico e digital, ambos em 02 (duas) vias, de acordo com as Normas Técnicas, determinadas por Legislação vigente, com o formato da planta do imóvel seguindo o padrão definido pelo INTERMAT;	22 a 44 112 a 127 145 a 149
4 - Declaração de Reconhecimento de Limites, conforme modelo constante das Normas Técnicas, determinadas por Legislação vigente, com firma reconhecida;	159 a 164
5 - Parecer Jurídico do INTERMAT;	246 a 251
6 - Homologação do Parecer Jurídico da Procuradoria Geral do Estado de MT – PGE;	266

II - PARECER ASSESSORIA TÉCNICA – CONSULTORIA LEGISLATIVA

Considerações e informações necessárias:

☒ FAVORÁVEL À APROVAÇÃO.

☐ PELA REJEIÇÃO.

☐ DEVOLUÇÃO AO INTERMAT.

RECEBIDO POR: ANDERSON NASCIMENTO DE JESUS Assessor Técnico Legislativo	DISTRIBUIDO POR: WÉLYDA CRISTINA DE CARVALHO Consultora de Comissão Permanente	ASSESSOR (A) TÉCNICO (A) CONSULTORIA LEGISLATIVA: MÁRIO MILTON VERLANGIERI FERREIRA MENDES Técnico do NADE
---	--	--

ENDEREÇO:
Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
Edifício Dante Martins de Oliveira
Secretaria Parlamentar da Mesa Diretora
Sala 207 - 2º Piso

NÚCLEOS DAS COMISSÕES PERMANENTES:
Núcleo Ambiental e Desenvolvimento Econômico
Núcleo Comissão de Constituição, Justiça e Redação
Núcleo Econômico
Núcleo Social

TELEFONES:
(65) 3313-6914
(65) 3313-6912
(65) 3313-6530
(65) 3313-6915

MMVFM

Página 1



PARECER Nº 243/2025 - CADFARF
REFERENTE À REGULARIZAÇÃO DE OCUPAÇÃO FUNDIÁRIA
REQUERENTE: MÁRCIO ALVES PUGA
MUNICÍPIO: NOSSA SENHORA DO LIVRAMENTO - MT
INTERMAT – PRO- 2022/04861 INTERMAT
PROTOCOLO DA ALMT: 7725/2025
PROCESSO DA ALMT: 2302/2025 DATA: 09/07/2025

AUTOR: INTERMAT

Relator: Deputado Estadual

Nininho

I - Relatório

Após tramitação no INTERMAT, o presente Processo de Regularização Fundiária foi encaminhado a esta Casa, recebido e registrado pela Secretaria de Serviços Legislativos no dia **09/07/2025** e lido na Sessão do mesmo dia.

Trata-se de **Processo do INTERMAT PRO-2022/04861**, de Regularização Fundiária Onerosa, em nome de **MÁRCIO ALVES PUGA**, da propriedade denominada FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares).

Em **14/07/2025**, foi encaminhado à Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e de Regularização Fundiária, recebido pelo Núcleo Ambiental e Desenvolvimento Econômico, em **15/07/2025**, o qual remeteu à referida Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e de Regularização Fundiária, com o intuito de emissão de Parecer quanto ao mérito da matéria e posterior emissão de Resolução Autorizativa, conforme previsão dos arts. 323, § 2º e 327, ambos da Constituição Estadual de Mato Grosso.

Em apertada síntese este é o relatório.



II - Análise

A criação e competência das Comissões estão determinadas conforme disposto no artigo 36 da Constituição do Estado de Mato Grosso e uma das atribuições da Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e de Regularização Fundiária, é “dar parecer em todas as proposições que tratem da agropecuária, do desenvolvimento florestal e agrário e dos assuntos fundiários”, conforme consta no artigo 369, inciso V, alíneas “a” e “d”, do Regimento Interno, desta Casa de Leis.

Observa-se que o imóvel está cumprindo sua função social, como determina o artigo 186, da C.F. e art. 9º da Lei nº 8.629/93:

Art. 9º A função social é cumprida quando a propriedade rural atende simultaneamente, segundo graus e critérios estabelecidos nesta lei, os seguintes requisitos:

- I – aproveitamento racional e adequado;
- II – utilização adequada dos recursos naturais disponíveis e preservação do meio ambiente;
- III – observância das disposições que regulam as relações de trabalho;
- IV – exploração que favoreça o bem-estar dos proprietários e dos trabalhadores.

§ 1º Considera-se racional e adequado o aproveitamento que atinja os graus de utilização da terra e de eficiência na exploração especificados nos §§ 1º a 7º do art. 6º desta lei.

§ 2º Considera-se adequada a utilização dos recursos naturais disponíveis quando a exploração se faz respeitando a vocação natural da terra, de modo a manter o potencial produtivo da propriedade.

§ 3º Considera-se preservação do meio ambiente a manutenção das características próprias do meio natural e da qualidade dos recursos ambientais, na medida adequada à manutenção do equilíbrio ecológico da propriedade e da saúde e qualidade de vida das comunidades vizinhas.

§ 4º A observância das disposições que regulam as relações de trabalho implica tanto o respeito às leis trabalhistas e aos



contratos coletivos de trabalho, como às disposições que disciplinam os contratos de arrendamento e parceria rurais.

§ 5º A exploração que favorece o bem-estar dos proprietários e trabalhadores rurais é a que objetiva o atendimento das necessidades básicas dos que trabalham a terra, observa as normas de segurança do trabalho e não provoca conflitos e tensões sociais no imóvel.

O Instituto de Terras do Estado de Mato Grosso – INTERMAT encaminhou à Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso o Ofício sob nº **03334/2025/UAS/INTERMAT**, referente à Regularização Fundiária Onerosa, em favor de **MÁRCIO ALVES PUGA**, da propriedade denominada FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, localizada no município de Nossa Senhora do Livramento - MT com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares), para fins de cumprimento do disposto no artigo 327 da Constituição do Estado de Mato Grosso, onde o referido disposto constitucional assim dispõe:

"Art. 327 - A alienação ou a concessão, a qualquer título, de terras públicas a pessoa física ou jurídica, ainda que por interposta pessoa, dependerá de prévia aprovação da Assembleia Legislativa, salvo se as alienações ou as concessões forem para fins de reforma agrária".

Em observância à Resolução nº 003/2007, que altera a alínea A, do inciso IV, da Norma de Serviço nº 002 de 30 de setembro de 2002, a Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e de Regularização Fundiária, averiguou os autos processuais, identificando as peças indispensáveis ao processo de regularização de ocupação fundiária, ratificando a documentação aposta ao parecer jurídico do INTERMAT e aos autos, conforme se depreende das fls.247 e 248.

A Assessoria Jurídica do INTERMAT através do **PARECER Nº 05719/2024/PROINTER/INTERMAT** (fls. 246 a 251), após análise da Regularização Fundiária Onerosa, em nome de **MÁRCIO ALVES PULGA**, da propriedade denominada FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, com área de com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares), estando em conformidade com as normas procedimentais e legislação vigente, atendendo as



exigências preconizadas na Carta Magna, Código de Terras do Estado de Mato Grosso e Decreto Regulamentador, motivo pelo qual opinou pelo Deferimento do processo.

Na fl. 266, consta a homologação do PARECER Nº 05719/2024/PROINTER/INTERMAT da lavra, do Procurador Dr. LAERTE JACIEL SCALCO ACENDINO e da Analista Fundiário e Agrário ERIKA MARQUES PEREIRA MALHEIROS.

Todas as informações e declarações constantes no presente Processo de Regularização Fundiária são de exclusiva responsabilidade dos Técnicos e Gestores do INTERMAT, do Requerente e do Profissional Credenciado que efetuou a medição georreferenciada.

É o parecer.

III – Voto do Relator

Referente ao Processo de Regularização de Ocupação Fundiária **Processo do INTERMAT PRO-2022/04861**, em nome de **MÁRCIO ALVES PUGA**, da propriedade denominada FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares).

A Assessoria Jurídica do INTERMAT através do **PARECER Nº 05719/2024/PROINTER/INTERMAT** (fls. 246 a 251), após análise da Regularização Fundiária Onerosa, em nome de **MÁRCIO ALVES PUGA**, da propriedade denominada FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, localizada no município de Nossa Senhora do Livramento - MT, com área de com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares), estando em conformidade com as normas procedimentais e legislação vigente, atendendo as exigências preconizadas na Carta Magna, Código de Terras do Estado de Mato Grosso e Decreto Regulamentador, motivo pelo qual opinou pelo Deferimento do processo.



ALMT
Assembleia Legislativa

Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
SECRETARIA PARLAMENTAR DA MESA DIRETORA
NÚCLEO AMBIENTAL E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário
e Regularização Fundiária -CADFARF
20ª LEGISLATURA – 01/02/2023 A 31/01/2027

SPMD/NADE

FLS. 274

RUB. Lu

Na fl. 266 consta a homologação pelo Presidente do INTERMAT Francisco Serafim de Barros, do **PARECER JURÍDICO Nº 05719/2024/PROINTER/INTERMAT**.

Pelas razões expostas, quanto ao mérito, o VOTO é pela **APROVAÇÃO** do **Processo PRO-2022/04861**, de autoria do INTERMAT (Protocolo ALMT sob nº **7725/2025**), em nome de **Márcio Alves Puga**.

Sala das Comissões, em 20 de Agosto de 2025.

ENDEREÇO:
Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
Edifício Dante Martins de Oliveira
Secretaria Parlamentar da Mesa Diretora
Sala 207 - 2º Piso

NÚCLEOS DAS COMISSÕES PERMANENTES:
Núcleo Ambiental e Desenvolvimento Econômico
Núcleo Comissão de Constituição, Justiça e Redação
Núcleo Econômico
Núcleo Social

TELEFONES:
(65) 3313-6914
(65) 3313-6912
(65) 3313-6530
(65) 3313-6915

MMVEM

Página 5



ALMT
Assembleia Legislativa

Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
SECRETARIA PARLAMENTAR DA MESA DIRETORA
NÚCLEO AMBIENTAL E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário
e Regularização Fundiária -CADFARF
20ª LEGISLATURA – 01/02/2023 A 31/01/2027

SPMD/NADE

FLS. 275
RUB. LM

IV – Ficha de Votação

Projeto do INTERMAT PRO-2022/04861 (Protocolo ALMT nº 7725/2025) Parecer nº 243/2025.

Reunião da Comissão em: 20 / 08 / 2025

Presidente: Deputado Estadual Nininho

Relator: Dep. Nininho

VOTO DO RELATOR

Pelas razões expostas, quanto ao mérito, o VOTO é pela **APROVAÇÃO** do Processo INTERMAT - PRO - 2022/04861, de autoria do INTERMAT (Protocolo ALMT sob nº 7725/2025), em nome de **Márcio Alves Puga**, onde a Assessoria Jurídica do INTERMAT através do **PARECER Nº 05719/2024/PROINTER/INTERMAT** (fls.246 a 251), após análise da Regularização Fundiária Onerosa, da propriedade denominada FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, localizada no município de Nossa Senhora do Livramento - MT, com área de com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares), estando em conformidade com as normas procedimentais e legislação vigente, atendendo as exigências preconizadas na Carta Magna, Código de Terras do Estado de Mato Grosso e Decreto Regulamentador, motivo pelo qual opinou pelo Deferimento do processo.

Posição na Comissão	Identificação do (a) Deputado (o)
Relator	
Membros Titulares	
DEPUTADO NININHO Presidente	
DEPUTADO GILBERTO CATTANI Vice-Presidente	
DEPUTADO JÚLIO CAMPOS	
DEPUTADA JANAÍNA RIVA	
DEPUTADO FABIO TARDIN – FABINHO	
Membros Suplentes	
DEPUTADO DILMAR DAL BOSCO	
DEPUTADO CARLOS AVALLONE	
DEPUTADO VALDIR BARRANCO	
DEPUTADO THIAGO SILVA	
DEPUTADO VALMIR MORETTO	



NÚCLEOS DAS COMISSÕES PERMANENTES:
Núcleo Ambiental e Desenvolvimento Econômico
Núcleo Comissão de Constituição, Justiça e Redação
Núcleo Econômico
Núcleo Social

TELEFONES:
(65) 3313-6914
(65) 3313-6912
(65) 3313-6530
(65) 3313-6915

MMVFM

Página 6



ALMT
Assembleia Legislativa

Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
SECRETARIA PARLAMENTAR DA MESA DIRETORA
NÚCLEO AMBIENTAL E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e
Regularização Fundiária
20ª LEGISLATURA – 01/02/2023 A 31/01/2027

SPMD/NADE

FLS

276

RUB

4

Autor: Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e de Regularização Fundiária.

Autoriza a regularização de ocupação fundiária de área de terra no Município de Nossa Senhora do Livramento-MT.

A Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso, com base no que dispõe os artigos 323, § 2º, e 327, da Constituição Estadual, combinados com o art. 369, V, "a" e "d", do Regimento Interno.

RESOLVE:

Art. 1º Autorizar a regularização de ocupação fundiária da área de terra, localizada no Município de Nossa Senhora do Livramento - MT, FAZENDA SÃO JOÃO GABRIEL III, com área de com área de 41,9527 (Quarenta e um hectares, noventa e cinco ares e vinte e sete centiares); matrícula nº 134953, conforme processo específico do Instituto de Terras de Mato Grosso (INTERMAT), sob nº INTERMAT-PRO-2022/04861, de Márcio Alves Puga.

Parágrafo único. O imóvel descrito acima possuem as seguintes confrontações:

- I. a norte, divisa com Estrada Municipal, nos marcos BI9-M-1007 a BI9-M-1008;
- II. a sul, divisa com Sítio São Gonçalo, de propriedade de Locenil Sávio da Costa Leite, nos marcos AJX-M-0325 a AJX-M-0324;
- iii. a leste, divisa com, Marcela Beatriz Alves Lemes do Nascimento, nos marcos BI9-M-1008 a BI9-M-1009 e Sítio Capão Redondo, propriedade de Thania Nassarden da Costa, nos marcos BI9-M-1009 a AJX-M-0325;
- IV. a oeste, divisa com Estrada Vicinal, nos marcos AJX-M-0324, BI9-P-5006 a BI9-M-1007.

Art. 2º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.



ENDEREÇO:

Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
Edifício Dante Martins de Oliveira
Secretaria Parlamentar da Mesa Diretora
Salá 207 - 2º P.º

NÚCLEOS DAS COMISSÕES PERMANENTES:
Núcleo Ambiental e Desenvolvimento Econômico
Núcleo Comissão de Constituição, Justiça e Redação
Núcleo Econômico
Núcleo Social

TELEFONES:
(65) 3313-6914
(65) 3313-6912
(65) 3313-6530
(65) 3313-6915

MMVFM

Página 1



ALMT
Assembleia Legislativa

Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
SECRETARIA PARLAMENTAR DA MESA DIRETORA
NÚCLEO AMBIENTAL E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e
Regularização Fundiária

20ª LEGISLATURA – 01/02/2023 A 31/01/2027

SPMD/NADE

FLS. 277

RUB. A

Comissão de Agropecuária, Desenvolvimento Florestal e Agrário e de
Regularização Fundiária da Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso.

Sala das Comissões, em

de 20 / 08 / 2025.

Deputado Relator

Membros

Ignacio

Gilberto M. Costa

ENDERECO:
Assembleia Legislativa do Estado de Mato Grosso
Edifício Dante Moreira de Oliveira
Secretaria Parlamentar da Mesa Diretora
Sala 207 - 2º Piso

NÚCLEOS DAS COMISSÕES PERMANENTES:
Núcleo Ambiental e Desenvolvimento Econômico
Núcleo Comissão de Constituição, Justiça e Redação
Núcleo Econômico
Núcleo Social

TELEFONES:
(65) 3313-6914
(65) 3313-6912
(65) 3313-6530
(65) 3313-6915

MMVFM

Página 2